

ALARKO**Carrier**

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Gerçek Konfor

Isıtma

Şubat 2010
Sayı 46

Isıtma, Hava Koşullandırma, Bina Otomasyonu, Otomatik Kontrol, Su Basınçlandırma, Yedek Parça

Sayın Okurumuz,

Bu bültenle, Alarko Carrier ve Carrier ürünlerinin kullanıldığı bazı projelerle ilgili haberleri ve deneyimlerimizi sizinle paylaşmak istiyoruz.

Bülten konusundaki düşünceleriniz bizler için yol gösterici olacaktır. Haberleşme adresimiz aşağıda verilmiştir.

Yararlı görürseniz bültenimizi çevrenizde yaymanızdan memnun oluruz.

Bültenle ilgilenmiyorsanız, zamanınızı gereksiz yere almak istemiyoruz. Adresinizin silinmesi için bu sütunun altındaki e-posta adresimize tıklamanız yeterlidir.

Saygılarımızla...

ALARKO – TECHEM Isı Giderleri Paylaşım Sistemi



ALARKO Panel Radyatörleri



ALARKO CARRIER BÜLTENLERİ

Teknik Bülten; Haberler; Gerçek Konfor; Yeni Ürün
Bu bültenleri e-bülten olarak e-mail ile almak isterseniz;

www.alarko-carrier.com.tr adresinden abone olabilirsiniz.

Eski Sayılar

Alarko Carrier Gerçek Konfor bültenlerinin ve diğer bültenlerin eski sayılarına
www.alarko-carrier.com.tr adresindeki "Bültenler" başlığı altından erişebilirsiniz ve indirebilirsiniz.

Haberleşme Adresi:

ebulten@alarko-carrier.com.tr

Not: Bu e-bülteni almak istemiyorsanız, lütfen ebulten@alarko-carrier.com.tr adresine boş bir mail gönderiniz.

Derya Palas, Yakıt Masraflarında Techem'le Tasarruf Sağladı



Alarko yetkili satıcısı Botes kurduğu Techem sistemi ile, Derya Palas apartmanının yakıt giderlerinde %60 tasarruf edilmesini sağladı.

Alarko-Techem'in sloganı "istediğin kadar ısın, ısındığın kadar öde". İnsan yaktığı kadar ödeyeceğini bilince, tasarruf isteği artıyor. Derya Palas apartmanının kıyaslamalı faturaları bu gerçeği teyid ediyor.

Derya Palas Beşiktaş-Serencebey/İstanbul'da 13 daireli bir apartman. 1963 yılında yapılmış. Hep merkezi kaloriferle ısıtılmış. Önce fuel-oil'li sonra kömürlü kazan kullanılmış. 1992'de ise doğalgaza geçilmiş.

Necati Bey, apartmanın yöneticisi. Şunları söylüyor; 1963 yılında yapılmış olan aşağıdaki ad-



reste bulunan binamızda, müteahhitin aynı büyüklükteki, ancak farklı katlardaki daireleri farklı fiyatlarla satması sonucu, ucuz daireye az arsa payı, daha pahalı daireye fazla arsa payı vermesi ve kat mülkiyeti kanunundaki "başka türlü anlaşma yoksa ısı giderleri arsa payı oranında ödenir" maddesi gereğince, 47 yıl haksız ödeme yapılmıştı. 2009 yılında TV seyrederken Alarko-Techem firmasının ısı ölçer reklamını görerek hemen firma ile temas edip sanırım BOTES LTD'nin ilk müşterisi olarak sistemi kurduk. Aradan geçen 3 ay içinde geçen yıla oranla %60 oranında "aynı aylar içinde olmak üzere" lehimize azalma olmuştur. Bize bu imkanı sağlayan, komşular arasındaki husumetleri yok eden Alarko ve Botes Ltd. şirketlerine ve özellikle Fatih Gökbuca ve diğer çalışan arkadaşlara teşekkürlerimizi sunarız.

Doç. Necati GİRAY

Botes şimdi, montaj yaptığı diğer 57 müşterisindeki tasarruf miktarlarını da toparlayacak. Yeni pazarlama çalışmalarında bu bilgilerin en önemli kozu olduğunu biliyor.



1963 yılında yapılmış olan aşağıdaki adreste bulunan binamız, müteahhitin aynı büyüklükteki, ancak farklı katlardaki daireleri farklı fiyatlarla satması sonucu ucuz daireye az arsa payı, daha pahalı daireye fazla arsa payı vermesi ve kat mülkiyeti kanununu gereğince "başka türlü anlaşma yoksa ısı giderleri arsa payı oranında ödenir" maddesi gereğince 47 yıl haksız ödeme yapılmış idi. 2009 yılında tv. seyrederken Alarko Techem firmasının ısı ölçer reklamını görerek hemen firma ile temas edip sanırım BOTES LTD nin ilk müşterisi olarak sistemi kurduk. Aradan geçen 3 ay içinde geçen yıla oranla %60 oranında "aynı aylar içinde olmak üzere" lehimize azalma olmuştur. Bize bu imkanı sağlayan, komşular arasındaki husumetleri yok eden Alarko ve Botes LTD. şirketlerine ve özellikle Sayın Fatih Gökbuca ve diğer çalışan arkadaşlara teşekkürlerimizi sunarız. Doç. Necati Giray
Adres: Serenkebey yolu 30 N:14 Beşiktaş 75
Tel: 012. 259 5244

T.C. Kim. No:		VD / No	Çıkarıcı Kod
Tabiiğ. Tarihi/Saati		18.12.2008	0747
Fatura No		R 08-27163523	Fatura Tarihi
İlk Okuma Tarihi		11.11.2008	İlk Endeks
Son Okuma Tarihi		18.12.2008	Son Endeks
Sıyaktan Ölçülen Hacim (m ³)		1384	
Düzeltilme Katsayısı		1.020462	
Ort. Filt. Üst İsl. Değer (kwh/m ³)		10.686351	
Tüketilen Enerji Miktarı (kwh)		5.082,54	
Tük. Dönemi Per. Ştg. Fiyatı (YTL/kwh)		.08819195	
Toplam Tüketim Bedeli		1300,86	
Diğer Bedeller ⁽¹⁾		.00	
K.D.V. % ()		234,16	
FATURA TUTARI		1635,01	
Cari Hesap Borcu (İlave) ⁽²⁾		.00	
Cari Hesap Alacağı (Tenzilat) ⁽³⁾		.19	
Yüvürüme		.18	
TOPLAM ÖDENECEK BEDEL		1535,00 TL	
İLK / SON ÖDEME TARİHİ		23.12.2008 30.12.2008	

T.C. Kim. No:		VD / No	Çıkarıcı Kod
Tabiiğ. Tarihi/Saati		18.12.2009	7194
Fatura No		R 09-28381613	Fatura Tarihi
İlk Okuma Tarihi		09.11.2009	İlk Endeks
Son Okuma Tarihi		09.12.2009	Son Endeks
Sıyaktan Ölçülen Hacim (m ³)		810	
Düzeltilme Katsayısı		1.019287	
Ort. Filt. Üst İsl. Değer (kwh/m ³)		10,917959	
Tüketilen Enerji Miktarı (kwh)		9.014,11	
Tük. Dönemi Per. Ştg. Fiyatı (YTL/kwh)		.05800958	
Toplam Tüketim Bedeli		622,90	
Diğer Bedeller ⁽¹⁾		.00	
K.D.V. % ()		94,12	
FATURA TUTARI		617,02	
Cari Hesap Borcu (İlave) ⁽²⁾		.10	
Cari Hesap Alacağı (Tenzilat) ⁽³⁾		.00	
Yüvürüme		-.12	
TOPLAM ÖDENECEK BEDEL		617,00 TL	
İLK / SON ÖDEME TARİHİ		15.12.2009 23.12.2009	

T.C. Kim. No:		VD / No	Çıkarıcı Kod
Tabiiğ. Tarihi/Saati		13.01.2009	8952
Fatura No		R 09-20380111	Fatura Tarihi
İlk Okuma Tarihi		18.12.2008	İlk Endeks
Son Okuma Tarihi		12.01.2009	Son Endeks
Sıyaktan Ölçülen Hacim (m ³)		1697	
Düzeltilme Katsayısı		1.039023	
Ort. Filt. Üst İsl. Değer (kwh/m ³)		10,771168	
Tüketilen Enerji Miktarı (kwh)		8.891,94	
Tük. Dönemi Per. Ştg. Fiyatı (YTL/kwh)		.08521354	
Toplam Tüketim Bedeli		1637,26	
Diğer Bedeller ⁽¹⁾		.00	
K.D.V. % ()		294,72	
FATURA TUTARI		1932,08	
Cari Hesap Borcu (İlave) ⁽²⁾		.00	
Cari Hesap Alacağı (Tenzilat) ⁽³⁾		.18	
Yüvürüme		.10	
TOPLAM ÖDENECEK BEDEL		1932,00 TL	
İLK / SON ÖDEME TARİHİ		16.01.2009 23.01.2009	

T.C. Kim. No:		VD / No	Çıkarıcı Kod
Tabiiğ. Tarihi/Saati		13.01.2010	7487
Fatura No		R 10-20388003	Fatura Tarihi
İlk Okuma Tarihi		09.12.2009	İlk Endeks
Son Okuma Tarihi		12.01.2010	Son Endeks
Sıyaktan Ölçülen Hacim (m ³)		1099	
Düzeltilme Katsayısı		1.022730	
Ort. Filt. Üst İsl. Değer (kwh/m ³)		10,873820	
Tüketilen Enerji Miktarı (kwh)		2.221,73	
Tük. Dönemi Per. Ştg. Fiyatı (YTL/kwh)		.05805838	
Toplam Tüketim Bedeli		709,57	
Diğer Bedeller ⁽¹⁾		.00	
K.D.V. % ()		127,72	
FATURA TUTARI		837,29	
Cari Hesap Borcu (İlave) ⁽²⁾		.12	
Cari Hesap Alacağı (Tenzilat) ⁽³⁾		.00	
Yüvürüme		-.41	
TOPLAM ÖDENECEK BEDEL		837,00 TL	
İLK / SON ÖDEME TARİHİ		18.01.2010 27.01.2010	